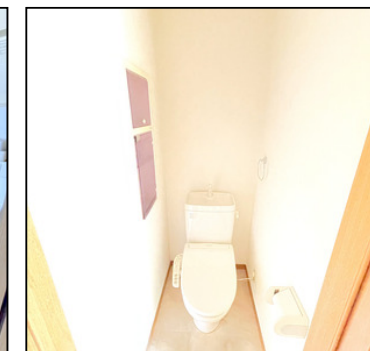
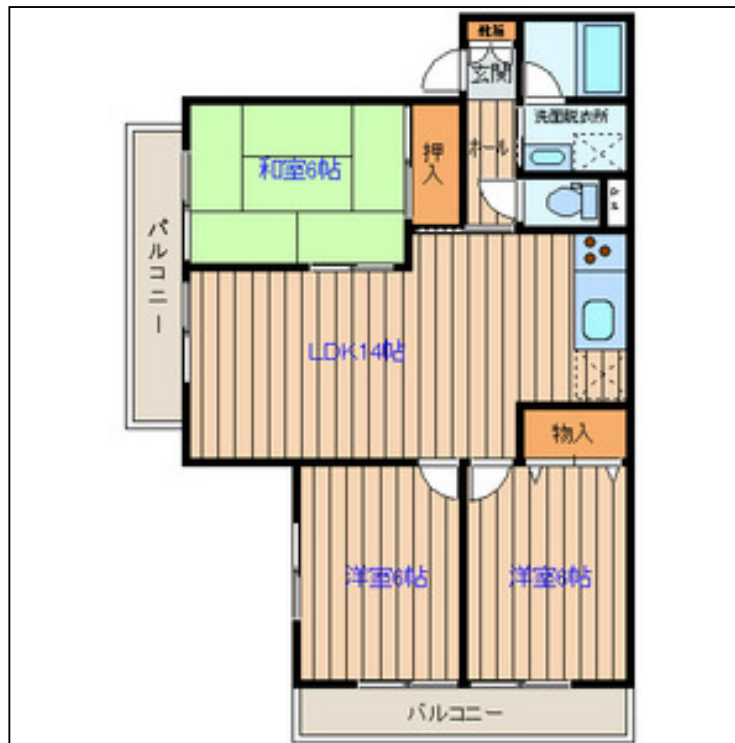


物件種別	アパート		
物件名	Corpo KYODAI D		
所在地	宮城県仙台市青葉区上愛子字蛇台原62-39		
沿線・駅	仙山線「愛子」徒歩12分 仙台市営バス「愛子駅前」徒歩12分 仙山線「陸前落合」徒歩44分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
号室番号	203 (2階部分)		
間取りタイプ	3LDK [LDK14.0・和6.0・洋6.0・洋6.0]		
専有面積	66.5 平米	方位	南向き
築年	2002年4月		
入居時期	即入居		
家賃	65,000円		
敷金	なし	礼金	なし
共益費・管理費	なし	その他費用合計	1,100円
駐車場	平置 舗装 空有り		
電気	有	ガス	LPガス
水道	公営	排水	公共下水
備考:	●駐車場1台無料:敷地外(建物向かい側) \n●各戸専用物置 全窓二重サッシ\n●近隣施設【ファミリーマート8分 ツルハドラッグ 10分 ヨークベニマル11分 カワ薬局12分】		
戸別設備:	エアコン (冷暖房・1基)、ベランダ、温水洗浄便座、照明、インターホン (TVモニター付き)、網戸、洗髪洗面化粧台、シューズボックス、バス・トイレ別、洗濯機置場 (室内)、トイレ (水洗)、風呂、ガスコンロ付 (二個口)、インターネット無料、給湯器 (ガス)		

～駐車場1台無料【錦ヶ丘ヒルサイドモール】まで車で5分～
～駐車場1台無料～ 近隣施設【ファミリーマート8分 ツルハドラッグ 10分 ヨークベニマル11分 カワ薬局12分】



特記事項:
その他費用合計内訳 (保険料: 1,100円)・保険: 当社指定・カギ交換費用: 29,700円・保証代行会社必須 (連保人不要)【株式会社JACCS:「初回保証料1万円」】、【全保連株式会社:「初回保証料 賃料等合計額の50%『年間保証料1万円』】
当社管理物件の2019年9月2日 (月) 申込みより、毎月のお家賃と併せて 月払いでお支払いいただく「借家人賠償保険 (保険料)」の加入が必須となります。～50㎡未満800円、50㎡以上1,100円
(2025年9月1日以降の申込分より料金改定 ～35平米未満 800円、35平米以上50平米未満900円、50平米以上1,100円)

※ この資料は物件の概略紹介資料になります。
間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。
※ 地図情報は、Google Maps APIを利用してあります。地図上に表示される物件アイコンは付近住所に所在することを表すものであり、実際の物件所在地とは異なる場合がございます。

国土交通大臣 (6) 第5602号
エイブル保証株式会社 仙台営業所

宮城県仙台市若林区新寺 1丁目2番26号 小田急仙台東口ビル 7階
TEL: 022-766-8277 FAX: 022-766-8278

取引態様

貸主